КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на аренду торговых помещений в ТРЦ





м. Войковская, Старопетровский проезд, 1 стр.2

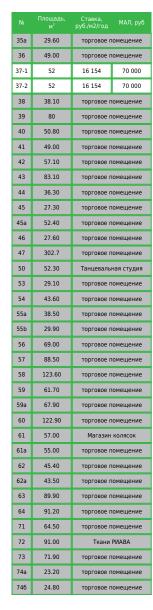
1/14 1 301,9 № 1/15 1/20 58,9 M² 93,2 M² 4/22a ₩226 1/17 | 1/16a 1/166 14.4 m² 4.8 ₩ 13.2 m² □ 13.4 m² □ 7.1 m² 1/26 اير 1/12 18,9 26,3 M² 1/62 1/61a 1/60a 1/25 67,7 in 1/53 1/13 105,3 MP 13,3 14 15,4 14 45,0 № 45,4 m² WILDBERRIES 1/60 1/55 1/27 24,9 m² 46,0 m **БУКВУΔ** 75,7 M2 67,2 M2 1/11 16,6 1 1/50 1/63 1/28 73,9 M2 /10a17,3 x³ 1/57 182.0 № 33,1 m2 1/59 1/58 1/56 43,3 m² 1/29 1/10 59,2 x2 1/65 1/64 25,8 № 78,5 M 61,6 M² 68,9 m² 31,5 x2 44,3 ₺ 0/3 1/31 16,5 m² 1/68 1/47 1/49 1/89 63,4 m2 33,8 M² 26,9 m² 30,6 m² 1/66 1/48 1/69 1/7 71,8 x2 55,6 m² 58,4 № 55,6 M² 1/45 1/46 1/70 37,3 M2 1/32 73,4 № **243,1 №** 43,8 m² B_{0/2} 1/6 ⁸⁸ 69,7 x² ⁸ 1/72 1/43 70,9 38 1/71 56,9 M² 1/75 1/74 1/73 46,6 m² 1/41 50,2 M² 69,9 M² 52,3 m² 61,2 m² 43,0 m² 1/77 1/76 1/38 1/39 0/1 26,7 1 24,7 1 25,8 M 27,1 M 1/4 374,3 12 1/33 400,0 m² a 1/36a 1/366 8,9 m² 10,3 m² СБЕРБАНК 1/3 1/2 25,3 M Пятёрочка 89,2 № **1/37** 19,2 ห^ร 1/1 25,7 M²

1 STAX baby store

	Площадь, м²	Ставка, руб./м2/год		
1	25.7	торговое г	омещение	
0-1	8	90 000	60 000	
0-2	8	82 500	55 000	
0-3	8	45 000	30 000	
0-4	12	торговое г	омещение	
2	25.3	торговое г	омещение	
3	89.2	торговое г	омещение	
4	345,2	Сбербанк		
6	69.7	торговое помещение		
7	71.8	торговое помещение		
9a	7.5	торговое помещение		
9	7.5	торговое г	омещение	
10	59.2	торговое помещение		
10a	17.3	32 601	47 000	
11	16.6	Живз	доров	
12	18.9	Студия наращивания ресниц		
13	105.3	торговое помещение		
14	1301,9	торговое помещение		
15	58,9	торговое помещение		
16a	13.4	торговое помещение		
166	7.1	торговое помещение		
17	13.2	торговое помещение		
20	93.2	торговое помещение		
22a	14,4	торговое помещение		
226	4,8	торговое помещение		
23a	8.3	Наращивание ресниц		
23b	8.7	торговое г	торговое помещение	
24a	7.8	Анекс тур		
24b	7.8	торговое помещение		
25	67.7	торговое помещение		
26	26.3	Яндекс Маркет		
27	24.9	торговое помещение		
28	73.9	Магазин спортивной одежды Sense Concept		
29	25.8	торговое помещение		
31	16.5	торговое помещение		
32	73.4	Японская косметика		
33	400.0	торговое помещение		
36a	8.9	торговое помещение		
366	10.3	торговое помещение		

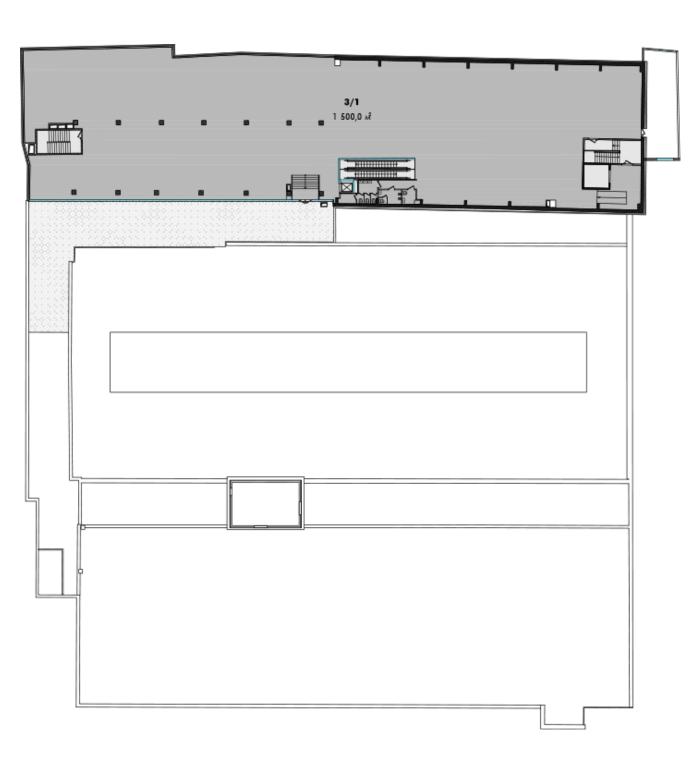
N₂	Площадь, м²	Ставка, МАЛ, руб руб./м2/год	
37	19.2	торговое помещение	
38	26.7	торговое помещение	
39	24.7	торговое помещение	
40	46.6	Голливуд маникюр	
41	61.2	1	
42	43.0	33 000 118 250	
43	70.9	Тортомастер	
45	43.1	торговое помещение	
46	43.8	торговое помещение	
47	33.8	Парфюмерия	
48	58.4	торговое помещение	
49	30.6	торговое помещение	
50	182	торговое помещение	
53	45.4	торговое помещение	
55	67.2	Ски пасс	
55a	13.5	торговое помещение	
556	14.1	торговое помещение	
56	68.9	Ски пасс	
57	43.3	торговое помещение	
58	61.6	торговое помещение	
59	78.5	торговое помещение	
60	75.7	торговое помещение	
60a	15.4	Лазерная эпиляция	
61	46.0	торговое помещение	
61a	13.3	торговое помещение	
62	45.0	торговое помещение	
63	33.5	торговое помещение	
64	31.5	Детская мебель	
65	44.3	магазин дизайнерской одежды	
66	55,6	Гравити	
67	27.2	торговое помещение	
68	26.9	торговое помещение	
69	55.6	торговое помещение	
70	37.3	Одежда и аксессуары из США	
71	56,9	Гравити	
72	49.9	торговое помещение	
73	52,3	1	
74	69.9	торговое помещение	
75	50,2	1	

2 STAX baby store



	Площадь, м²	Ставка, МАЛ, руб руб./м2/год МАЛ, руб
1	42.20	торговое помещение
2	61.50	торговое помещение
3	41.00	торговое помещение
4	41.00	торговое помещение
4a	26.60	торговое помещение
5	141.20	торговое помещение
5a	22.50	Ателье
12b	30.0	торговое помещение
146	163.7	торговое помещение
14в	556.1	торговое помещение
6	111.90	торговое помещение
7	88.30	торговое помещение
8	78.10	торговое помещение
9	32.3	торговое помещение
9a	20.50	торговое помещение
12	94,2	торговое помещение
12a	32.1	торговое помещение
13	32.1	торговое помещение
13a	10.00	торговое помещение
136	10.00	торговое помещение
14a	563.9	торговое помещение
15	20.20	торговое помещение
16	20.30	торговое помещение
18	34.20	торговое помещение
19	28.80	торговое помещение
21a	26.50	торговое помещение
216	28.90	торговое помещение
22	20.40	торговое помещение
23	20.10	магазин нижнего белья
24	20.70	магазин для кондитеров
27	52.8	торговое помещение
28	72.80	торговое помещение
30	83.10	торговое помещение
30a	22.30	торговое помещение
31	30.00	торговое помещение
32	74.50	Головоломки
34	84.20	торговое помещение
34a	26.80	торговое помещение
35	39.90	торговое помещение

	le=
2/14a 2/14b 2/14b 563,9 x² 556,1 x² 556,1 x²	
555,7 %	7
	• [
	22
2/18	
2/24 2/23 2/22 20,7 m ² 20,1 m ² 20,4 m ² 20,2 m ² 20,3 m ² 20,2 m ² 20,2 m ²	
2/72 "135,0 M" " 2/57" M M M M 2/620 2/62 M 2	1/136 0.0 m² 2/13
2/72 "135,0 m²" 2/57"	743a 0,0 m² 32,1 m²
123,6 M² 122,9 M² d	္ခြဲတ္တိတ္ ^{2/12α}
2/27 52,8 x ₀ ²	₽ФФФ ^{32,1} м°
2/56 [99,9 m²]	2/126 30,0 m²
2/28 72,8 m² 2/59a 2/59 2/61a	
2/55a 2/556 67,9 x² 61,7 x² 55,0 x² 2/64	2/12 94,2 M²
38,5 m² 29,9 m² 91,2 m²	
2/30a 22,3 vi	2/ 9a 0,5 m²
	0,5 x²
2/30 83,1 m² 2/39 53,6 m² 2/41 2/45 2/45 27,3 m² 2/45	32,3 m²
50.8 m² 49,0 m² 52,4 m² 2/46	2/8 78,1 m²
2/38 38,1 M² 30,0 M 2/53 27,6 M² 27,6	'a
2/37.1 2/42 57.1 M	Д ТРИКВЕСТР
2/34 84,2 m² 2/42 57,1 m²	2/7 88,3 №
2/34 84,2 M	
2/37.2 2/43 83,1 m² 2/47 302,7 m²	
2/34a 26,8 m²	2/6 111,9 M²
2/54 2/36 2/210 2/216 2/50	
30,0 m² 43,6 m² 49,0 m² 26,5 m² 28,9 m² 52,3 m²	2/71 64,5 x²
2/73	0/6 141 2 / 1
71,9 M² 2/74a 2/746 2/35a 2/35 2/1 2/2 2/3 2/4 2/4a 2/5a	2/5 141,2 м³ ■
23,2 m ² 24,8 m ² 29,6 m ² 39,9 m ² 42,2 m ² 61,5 m ² 41,0 m ² 26,6 m ² 22,5 m ²	<u> </u>





N₂		Ставка, руб./м2/год	МАЛ, руб
1	707.30	торговое помещение	